



**КонсультантПлюс**

"План мероприятий по совершенствованию  
государственного регулирования в области  
оказания энергосервисных услуг"  
(утв. Правительством РФ 20.11.2014 N  
7803п-П9)

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 12.08.2019

Утверждаю  
Заместитель Председателя  
Правительства Российской Федерации  
А.ДВОРКОВИЧ  
20 ноября 2014 г. N 7803п-П9

**ПЛАН  
МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
РЕГУЛИРОВАНИЯ В ОБЛАСТИ ОКАЗАНИЯ ЭНЕРГОСЕРВИСНЫХ УСЛУГ**

N п/п	Наименование	Вид документа	Ответственные исполнители	Срок реализации
Обеспечение развития энергосервисных услуг в государственном и муниципальном секторах				
1.	Разработка рекомендаций по вопросу планирования бюджетных ассигнований и определения нормативных затрат на оплату энергосервисных договоров (контрактов) казенными, бюджетными и автономными учреждениями	1. Методические рекомендации по установлению общих требований к порядку определения объема финансового обеспечения выполнения государственного (муниципального задания). 2. Письмо-разъяснение	Минфин России Минэнерго России Минстрой России Минэкономразвития России Аналитический центр при Правительстве Российской Федерации	март 2015 г.
2.	Разработка рекомендаций для государственных и муниципальных заказчиков, бюджетных учреждений по вопросу передачи оборудования, установленного в рамках энергосервисного договора (контракта),	письмо-разъяснение	Минфин России ФАС России Минэнерго России Минстрой России Минэкономразвития России	апрель 2015 г.

	заказчику, в том числе в соответствии с Федеральным <b>законом</b> от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"		Аналитический центр при Правительстве Российской Федерации	
3.	Разработка методических рекомендаций для государственных и муниципальных заказчиков, бюджетных и автономных учреждений по вопросу подготовки энергосервисных договоров (контрактов)	ведомственный акт	Минэкономразвития России Минэнерго России Аналитический центр при Правительстве Российской Федерации	июль 2015 г.
4.	Разработка изменений в <b>Требования</b> к условиям контракта на энергосервис, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 18 августа 2010 г. N 636, в целях уточнения способов оплаты энергосервисных договоров (контрактов) и определения достигнутой экономии энергетических ресурсов в части:  создания дополнительных возможностей для получения кредитных ресурсов на исполнение энергосервисного договора (контракта) и уступки прав требований оплаты по энергосервисному договору (контракту), в том числе путем фиксации части размера оплаты по энергосервисному контракту при условии надлежащего исполнения обязательств со стороны исполнителя в	проект постановления Правительства Российской Федерации	Минэкономразвития России Минэнерго России ФАС России Минстрой России Аналитический центр при Правительстве Российской Федерации	июль 2015 г.

течение определенного отчетного периода исполнения энергосервисного договора (контракта);

уточнения порядка распределения дополнительной экономии и обеспечения возможности направления на оплату энергосервисного договора (контракта) средств, полученных в результате получения экономии, совокупный объем которой в стоимостном выражении превышает цену контракта или превышает установленный контрактом объем в натуральном выражении;

уточнения порядка оплаты энергосервисного договора (контракта) при достижении экономии за счет перехода с одного вида топлива на другой;

уточнения порядка оплаты энергосервисного договора (контракта) в случае частичного недостижения исполнителем минимального уровня экономии

- |    |   |   |   |              |
|----|---|---|---|--------------|
| 5. | Внесение в Правительство Российской Федерации предложений по внесению изменений в законодательство Российской Федерации в целях расширения состава форм оказания энергосервисных услуг в части: | доклад в Правительство Российской Федерации | Минэкономразвития России<br>Минэнерго России<br>Минфин России<br>Минстрой России<br>ФАС России<br>Аналитический центр | март 2015 г. |
|----|---|---|---|--------------|

предоставления государственным и муниципальным заказчикам, бюджетным и автономным учреждениям возможности учета экономии эксплуатационных расходов при оплате энергосервисных договоров (контрактов);

при Правительстве  
Российской  
Федерации

предоставления государственными и муниципальным заказчикам, бюджетным и автономным учреждениям дополнительных возможностей заключения договоров (контрактов) на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг с вознаграждением исполнителю, исчисляемым в зависимости от достигнутой экономии энергетических ресурсов (договоры оплаты за успех)

6. Внесение в Правительство Российской Федерации предложений по внесению изменений в нормативные правовые акты в части предоставления возможности включения в состав конкурсной документации, в том числе проекта энергосервисного договора (контракта), положений, связанных с эксплуатацией инженерных систем зданий, на повышение энергетической эффективности которых направлена энергосервисная деятельность

доклад в Правительство  
Российской Федерации

Минэкономразвития  
России  
Минэнерго России  
Минфин России  
ФАС России

май 2015 г.

- |    |  |   |   |                 |
|----|--|---|---|-----------------|
| 7. | Проработка совместно с Центральным банком Российской Федерации предложений по снижению требований к банкам по резервированию по кредитам, выдаваемым для финансирования проектов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности на основе энергосервисных договоров (контрактов) в бюджетной сфере в зависимости от технологий, размеров и сроков энергосервисных договоров (контрактов)  | доклад в Правительство Российской Федерации | Минфин России<br>Минэнерго России<br>Минэкономразвития России<br>Аналитический центр при Правительстве Российской Федерации | июль 2015<br>г. |
| 8. | Внесение в Правительство Российской Федерации предложений по совершенствованию системы стимулирования государственных и муниципальных бюджетных и автономных учреждений к энергосбережению и повышению энергетической эффективности за счет привлечения средств внебюджетных источников и системы государственной поддержки в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в части сохранения за ними права распоряжения дополнительными денежными средствами, возникающими в результате достигнутой экономии при оплате энергетических ресурсов, за вычетом средств, направляемых на погашение расходов на реализованные мероприятия по энергосбережению и повышению | доклад в Правительство Российской Федерации | Минэкономразвития России<br>Минэнерго России<br>Минфин России<br>Аналитический центр при Правительстве Российской Федерации | март 2015<br>г. |

энергетической эффективности

Обеспечение развития энергосервисных услуг в жилищном фонде

9. Подготовка предложений по развитию энергосервисных услуг в жилищном фонде, включая решение следующих проблем:
- обеспечение правопреемственности новых собственников помещений многоквартирного дома по обязательствам, возникшим из энергосервисных договоров, заключенных в отношении многоквартирного дома при продаже помещения;
  - исполнение энергосервисного договора заказчиком при изменении способа управления многоквартирным домом или смене лица, ответственного за управление многоквартирным домом;
  - определение точного количества собственников помещений в многоквартирном доме, необходимого для принятия решений о заключении энергосервисного контракта
  - установления права в случае заключения в многоквартирном доме энергосервисного договора (контракта) по решению общего собрания собственников помещений в
- доклад в Правительство Российской Федерации
- Минстрой России  
Минэкономразвития России  
Минэнерго России  
Аналитический центр при Правительстве Российской Федерации
- май 2015 г.

многоквартирном доме устанавливать порядок определения размера платы за все или некоторые коммунальные услуги;

включения в структуру платы за жилое помещение и коммунальные услуги для собственника помещения в многоквартирном доме платы по энергосервисному договору (контракту) в случае, когда такой договор (контракт) заключен;

уточнение случаев, при которых необходимо получение согласия в письменной форме собственника помещения многоквартирного дома при реализации энергосервисного договора на общедомовые нужды

- |     |   |                   |  |                 |
|-----|---|-------------------|--|-----------------|
| 10. | Внесение изменений в <a href="#">приказ</a> Минрегиона России от 27 июня 2012 г. N 252 "Об утверждении примерных условий энергосервисного договора, направленного на сбережение и (или) повышение эффективности потребления коммунальных услуг при использовании общего имущества в многоквартирном доме" в целях учета в нем рекомендаций по расчету показателей достигнутой экономии, учитывающих внешние и внутренние факторы, влияющие на объемы потребления энергетических ресурсов в натуральном и стоимостном выражении, уточнения методов | ведомственный акт | Минстрой России<br>Минэкономразвития<br>России<br>Минэнерго России | июнь 2015<br>г. |
|-----|---|-------------------|--|-----------------|

определения базового уровня  
потребления энергоресурсов

- |     |  |   |   |                      |
|-----|--|---|---|----------------------|
| 11. | Внесение в Правительство Российской Федерации предложений о внесении изменений в нормативно-правовые и законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения внесения платы за энергосервисные услуги нанимателями помещений в многоквартирном доме в случае принятия решения о заключении энергосервисного договора собственниками помещений в многоквартирном доме   | доклад в Правительство Российской Федерации | Минстрой России<br>Минэкономразвития России<br>Минэнерго России<br>Аналитический центр при Правительстве Российской Федерации | март 2015<br>г.      |
| 12. | Мониторинг организации деятельности по реализации проектов по энергосбережению на территории Российской Федерации, в том числе реализуемых по схеме энергосервисных контрактов на территории субъекта Российской Федерации, сбор и систематизация информации о системах коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда, используемой для подготовки и реализации проектов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности по схеме энергосервисного контракта | доклад в Правительство Российской Федерации | Аналитический центр при Правительстве Российской Федерации<br>органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации     | 1 раз в<br>полугодие |
| 13. | Внесение в Правительство Российской Федерации предложений о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации   | доклад в Правительство Российской Федерации | Минстрой России<br>Минфин России<br>Аналитический центр при Правительстве   | февраль<br>2015 г.   |

	предусматривающих совершенствование механизма предоставления за счет средств федерального бюджета льгот (без увеличения объема предоставляемых льгот) лицам, имеющим право на льготы по оплате жилого помещения и коммунальных услуг за счет средств федерального бюджета при заключении энергосервисных договоров в отношении многоквартирного дома		Российской Федерации	
14.	Разработка рекомендаций для субъектов Российской Федерации по внесению изменений в нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации в части совершенствования механизма предоставления за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации льгот (без увеличения объема предоставляемых льгот) лицам, имеющим право на льготы по оплате жилого помещения и коммунальных услуг за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации при заключении энергосервисных договоров, заключенных в отношении многоквартирного дома	доклад в Правительство Российской Федерации	Аналитический центр при Правительстве Российской Федерации органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации	июнь 2015 г.
15.	Внесение в Правительство Российской Федерации предложений о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части установления возможности	доклад в Правительство Российской Федерации	Минстрой России совместно с Аналитическим центром при Правительстве	февраль 2015 г.

- |     |  |   |   |              |
|-----|--|---|---|--------------|
|     | предоставления в составе субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (без увеличения объема предоставляемых субсидий) субсидии на оплату энергосервисного договора (контракта)  |   | Российской Федерации<br>Минфин России   |              |
| 16. | Разработка рекомендаций для субъектов Российской Федерации по внесению изменений в нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации в части предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с целью предоставления в составе субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг субсидии на оплату энергосервисного договора | доклад в Правительство Российской Федерации | Аналитический центр при Правительстве Российской Федерации органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации        | июнь 2015 г. |
| 17. | Внесение изменений в примерную форму платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг и методических рекомендаций по ее заполнению, утвержденных приказом Минрегиона России от 19 сентября 2011 г. N 454, в целях внесения в платежный документ информации об оплате энергосервисного договора  | ведомственный акт                           | Минстрой России<br>Минэкономразвития России<br>Минэнерго России<br>Аналитический центр при Правительстве Российской Федерации | май 2015 г.  |

Обеспечение развития энергосервисных услуг в секторе организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности

- |     |   |   |  |                    |
|-----|---|---|--|--------------------|
| 18. | Проработка целесообразности внедрения (с оценкой рисков и экономических эффектов) на территории Российской Федерации систем rebate, "белых сертификатов" и аналогичных схем по возложению на отдельные категории организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере энергетики, обязательств по частичному возмещению конечным потребителям энергии затрат на осуществление мероприятий по снижению мощности присоединенного оборудования за счет тарифных и (или) бюджетных источников | доклад в Правительство Российской Федерации | Минэнерго России<br>Минэкономразвития России<br>Минстрой России<br>Минфин России<br>ФСТ России<br>ФАС России<br>Росстат  | февраль<br>2015 г. |
| 19. | Проработка предложений о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части определения порядка учета в производственных и инвестиционных программах, программах в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности расходов на оплату энергосервисных договоров (контрактов), заключаемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, в целях повышения энергетической эффективности деятельности такой организации                  | доклад в Правительство Российской Федерации | ФСТ России<br>Минэкономразвития России<br>Минэнерго России<br>Минстрой России<br>Минкомсвязь России<br>Минтранс России<br>Аналитический центр при Правительстве Российской Федерации | июнь 2015<br>г.    |

- |   |   |   |  |                |
|---|---|---|--|----------------|
| 20.   | Проработка предложений о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части определения порядка заключения и исполнения, а также требований к условиям регуляторных соглашений, заключаемых между организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, и органами исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов, в целях обеспечения неснижения цен (тарифов) на товары, услуги организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, при заключении такими организациями энергосервисных договоров (контрактов) | доклад в Правительство Российской Федерации | ФСТ России<br>Минэкономразвития России<br>Минэнерго России<br>Минстрой России<br>Минкомсвязь России<br>Минтранс России<br>Аналитический центр при Правительстве Российской Федерации | май 2015 г.    |
| 21.   | Проработка целесообразности (с оценкой рисков и экономических эффектов) включения в договоры энергоснабжения условий энергосервисных договоров (контрактов)   | доклад в Правительство Российской Федерации | Минэкономразвития России<br>Минэнерго России<br>Минстрой России<br>Аналитический центр при Правительстве Российской Федерации  | июнь 2015 г.   |
| Общая методическая поддержка развития энергосервисных услуг и развития технического регулирования |   |   |  |                |
| 22.   | Разработка и утверждение ГОСТ Р "Измерение и верификация энергетической эффективности. Общие положения по определению экономии энергетических ресурсов"   | национальный стандарт                       | Росстандарт<br>Минобрнауки России  | апрель 2015 г. |

- |     |  |   |  |                |
|-----|--|---|--|----------------|
| 23. | Разработка и утверждение ГОСТ Р "Измерение и верификация энергетической эффективности. Определение экономии энергетических ресурсов при эксплуатации отдельных видов оборудования (метод изоляции зоны модернизации)"  | национальный стандарт                       | Росстандарт  | март 2016 г.   |
| 24. | Разработка и утверждение форм федерального статистического наблюдения для мониторинга реализации на территории Российской Федерации проектов и мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, включая мониторинг заключения и реализации энергосервисных договоров (контрактов)   | ведомственный акт                           | Росстат<br>Минэкономразвития<br>России<br>Минэнерго России<br>Минстрой России  | июль 2015 г.   |
| 25. | Внесение в Правительство Российской Федерации предложений о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, нацеленные на упрощение процедуры предоставления государственных и муниципальных гарантий по кредитам и займам, привлекаемым в том числе государственными и муниципальными автономными и бюджетными учреждениями на реализацию проектов и мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, реализуемых на основе энергосервисного договора (контракта), в части: | доклад в Правительство Российской Федерации | Минэкономразвития<br>России<br>Минэнерго России<br>Минфин России<br>Аналитический центр при Правительстве Российской Федерации | апрель 2015 г. |

исключения требования о предоставлении принципалом обеспечения исполнения обязательств принципала по удовлетворению регрессного требования к принципалу в связи с исполнением в полном объеме или в какой-либо части соответствующей государственной или муниципальной гарантии; исключения необходимости предварительного согласия в письменной форме антимонопольного органа при предоставлении соответствующих государственных и муниципальных гарантий

Обеспечение развития мер экономического стимулирования оказания энергосервисных услуг и заключения энергосервисных договоров (контрактов)

- |     |  |   |  |                 |
|-----|--|---|--|-----------------|
| 26. | Внесение в Правительство Российской Федерации предложений по развитию мер налоговой поддержки энергосервисных компаний   | доклад в Правительство Российской Федерации | Минэкономразвития России<br>Минэнерго России<br>Минстрой России<br>Минпромторг России<br>Минфин России<br>Аналитический центр при Правительстве Российской Федерации | июль 2015 г.    |
| 27. | Подготовка предложений о расширении возможностей поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся энергосервисными компаниями, за счет средств фондов | доклад в Правительство Российской Федерации | Минэкономразвития России<br>Аналитический центр при Правительстве Российской Федерации   | февраль 2015 г. |

поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, институтов развития, банков с государственным участием

Федерации

Информационная поддержка развития рынка энергосервисных услуг

- |     |  |   |  |  |
|-----|--|---|--|--|
| 28. | Включение и регулярная актуализация сведений о значениях факторов, влияющих на объемы потребления энергетических ресурсов на территории Российской Федерации, в государственную информационную систему в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и обеспечение открытого доступа к ним   | доклад в Правительство Российской Федерации | Минэнерго России<br>Минстрой России<br>Минкомсвязь России<br>Росгидромет | ежеквартально,<br>начиная с 1 сентября 2015 г. |
| 29. | Разработка (для последующего размещения на соответствующих официальных сайтах региональных и федеральных органов исполнительной власти в сети Интернет) примерной документации для размещения заказа на энергосервис для различных секторов (здания бюджетного сектора, наружное освещение, регулируемые организации, жилищный фонд), в том числе: примерная форма предложений по энергосервисному контракту, предоставляемых участниками двухэтапного конкурса на первом этапе; примерной конкурсной документации; примерного энергосервисного договора (контракта); примерной документации | доклад в Правительство Российской Федерации | Аналитический центр при Правительстве Российской Федерации               | июнь 2015 г.                                   |

---

сдачи-приемки оборудования;  
примерного порядка учета факторов,  
влияющих на объем потребления  
энергетических ресурсов, при  
определении экономии энергетических  
ресурсов

---

---